

Số: 443 /TB-CCTHADS

Hải Châu, ngày 12 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 740/QĐ-CCTHA ngày 13/5/2022 và số 810/QĐ.CCTHADS ngày 23/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 45ĐN/2022/HĐĐG-DDA ngày 06/9/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu và Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô – chi nhánh Đà Nẵng;

Căn cứ Kế hoạch đấu giá tài sản số 45ĐN/2022/KHĐG-DDA ngày 06/9/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô – chi nhánh Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 45ĐN/TBĐG-DDA ngày 09/9/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô – chi nhánh Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu thông báo về việc bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Nhà và đất tại thửa đất số 100, tờ bản đồ số 09; địa chỉ: Lô 19-B1-A4 (nay là số 44 Tổng Phước Phổ, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng); diện tích đất 73,40m², diện tích xây dựng 61,84m², diện tích sử dụng 218,09m² đã được UBND thành phố Đà Nẵng cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 34011/14821 ngày 23/6/1998, đã được chỉnh lý biến động ngày 17/8/2007 đứng tên ông Phan Minh Cương.

2. Giá khởi điểm tài sản: 5.855.000.000đ (năm tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu đồng).

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/ hồ sơ.
- BƯỚC GIÁ: 50.000.000 đồng (năm mươi triệu đồng)
- Tiền đặt trước 1.170.000.000 đồng (một tỷ một trăm bảy mươi triệu đồng)
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp 03 vòng tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

3. Thời gian địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết bán đấu giá đến trước 16 giờ 00 phút ngày 04/10/2022 (trong giờ hành chính) tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô – chi nhánh Đà Nẵng (địa chỉ: Số 76 Ngô Thị Liễu, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng)

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá tại:

- Từ ngày 27/9/2022 đến ngày 29/9/2022 (trong giờ hành chính)

- Tại thửa đất số 100, tờ bản đồ số 09; địa chỉ: Lô 19-B1-A4; địa chỉ: Số 44 Tổng Phước Phổ, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 30 ngày 07/10/2022, tại Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đông Đô – chi nhánh Đà Nẵng; địa chỉ: Số 76 Ngô Thị Liễu, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng. Tùy thuộc vào số lượng người tham gia đấu giá, công ty sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu thông báo cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam; ông Phan Minh Cương và bà Trần Thị Minh Thảo biết./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ thi hành án.



Nhữ Thị Quỳnh Anh